



GALYO

A LOUER TYPE 2 - 62.67 m² - LYON - Mutualite-Liberte - 990 € CC par mois



LYON 3ième - quai AUGAGNEUR

Appartement très atypique sans aucun vis à vis esprit atelier
Surface au sol 92.41m²

Cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour,
d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'une salle
d'eau, wc séparés

Nombreux rangements

Logement soumis à l'encadrement des loyers :

Loyer de référence : 883.65 euros

Loyer de référence majoré : 1059.12 euros

Contact : EVA

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un
usage standard : 1520 à 2130 euros (année 2021).

ADRESSE

27 QUAI VICTOR AUGAGNEUR
27 QUAI VICTOR AUGAGNEUR
69003 LYON

Etage : 6

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 990 €/mois

dont provision de charges : 25 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 965 €

Honoraires charge loc. : 814,71 € TTC

dont pour l'état des lieux : 188,01 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

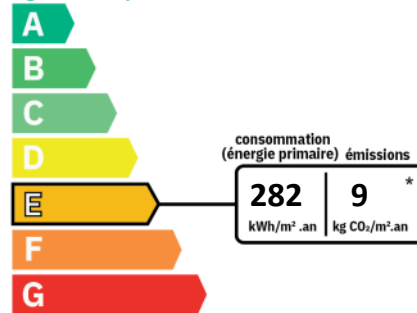
Loyer de base 965 €

REFERENCE

Référence : 11521

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
A
B 9 kg CO₂/m².an
C
D
E
F
G émissions de CO₂ très importantes

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 62.67 m²

Loi Carrez : 62.67 m²