

A LOUER TYPE 4 - 131.8 m² - LYON - La Bourse-Grenette - 1 590 € CC par mois



RUE DE BREST 69002 LYON

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T4 composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et semi-équipée (éléments hauts et bas, plaque de cuisson, hotte, four encastrable), d'un séjour, de trois chambres, d'une salle de bains et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 1 621.14 €

- Loyer majoré : 1 950.64 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2430 à 3320 euros (année).

ADRESSE

12 RUE DE BREST
12 RUE DE BREST
69002 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 590 €/mois

dont provision de charges : 90 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 500 €

Honoraires charge loc. : 1 630 € TTC

dont pour l'état des lieux : 312 €

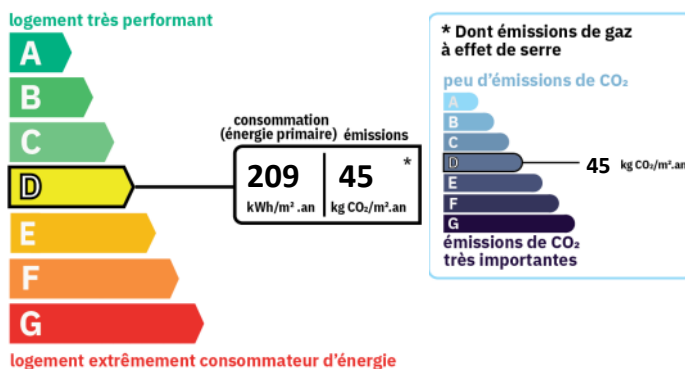
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 500 €

REFERENCE

Référence : 11526

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 131.8 m²

Loi Carrez : 131.8 m²