



# GALYO

## A LOUER TYPE 2 - 42.44 m<sup>2</sup> - LYON - Carnot-Charite - 745 € CC par mois

### ADRESSE

41 RUE DE LA CHARITE  
41 RUE DE LA CHARITE  
69002 LYON

### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **745 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **715 €**

Honoraires charge loc. : **551,72 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **127,32 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **715 €**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **42.44 m<sup>2</sup>**

Loi Carrez : **42.44 m<sup>2</sup>**

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

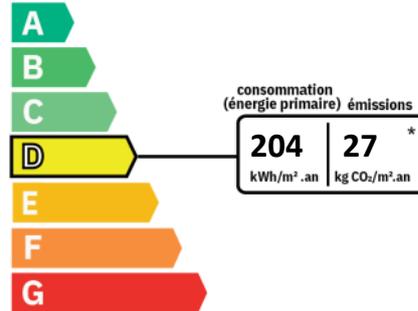
Chauffage : **INDIVIDUEL**

### REFERENCE

Référence : **11574**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

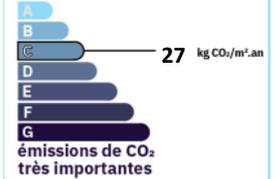
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes