

A LOUER STUDIO - 14.74 m² - LYON - Terreaux-Bat-d-Argent - 593 € CC par mois



RUE DE L'ARBRE SEC 69001 LYON - METRO HOTEL DE VILLE
Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Studio composé d'une entrée, d'un coin cuisine aménagée et équipée (plaques de cuisson, réfrigérateur) ouvert sur le séjour avec mezzanine pouvant servir de coin nuit, d'une salle de bains et de wc indépendants.

Quelques meubles sont mis à disposition dans le logement.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 257.95 €
- Loyer de référence majoré : 309.54 €
- Complément de loyer : 248.46 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 440 à 640 euros (année).

ADRESSE

5 RUE DE L ARBRE SEC
5 RUE DE L ARBRE SEC
69001 LYON

Etage : 2

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 593 €/mois

dont provision de charges : 35 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 558 €

Honoraires charge loc. : 191,62 € TTC

dont pour l'état des lieux : 44,22 €

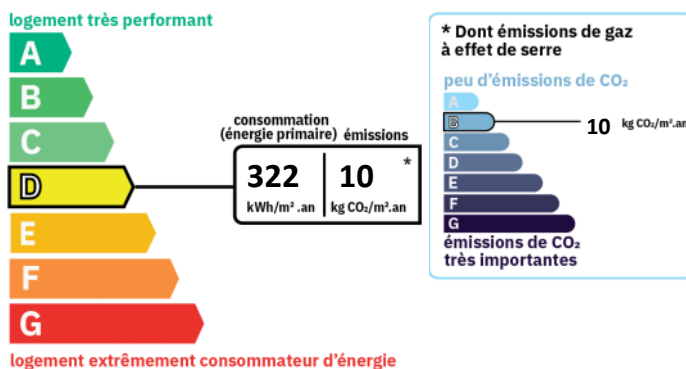
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 558 €

REFERENCE

Référence : 11621

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 14.74 m²

Loi Carrez : 14.74 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Cuisine : OUVERTE

Salles de bains : 1