

A LOUER TYPE 4 - 73.79 m² - LYON - Grande-Cote-Bon-Pasteur - 1 211 € CC par mois



RUE DU BON PASTEUR 69001 LYON - METRO CROIX ROUSSE Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T4 de 73.79 m², repeint, composé d'une entrée, d'un coin cuisine ouvert sur le séjour, de trois chambres, d'une salle de bains et de wc indépendants.

Accès à un jardin commun dans la copropriété

Bien soumis à encadrement des loyers: Loyer de référence : 878.10 € Loyer de référence majoré : 1055.20 €

Complément : 95.80 €

Contact: Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1520 à 2110 euros (année 2023).

ADRESSE

11 RUE DU BON PASTEUR 11 RUE DU BON PASTEUR 69001 LYON

Etage:

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 211 €/mois

dont provision de charges : 60 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1151 €

Honoraires charge loc. : 811,69 € TTC

dont pour l'état des lieux : 221,37 €

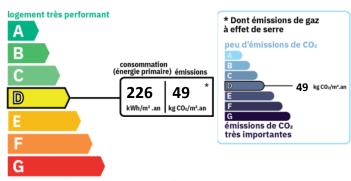
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 151 €

REFERENCE

Référence: 11641

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable: 73.79 m²

Loi Carrez: 73.79 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces: 4

Chambres: 3

Cuisine : OUVERTE