



GALYO

A LOUER TYPE 4 - 76.79 m² - CALUIRE ET CUIRE - Vernay - 1 420 € CC par mois



CALUIRE ET CUIRE - PROCHE QUAIS DE SAONE - MONTEE DU VERNAY

Très atypique, appartement avec beaucoup de charme dans une grande maison de maître avec jardin. L'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur séjour, cuisine aménagée et équipée, séjour avec cheminée, de deux chambres dont une avec mezzanine et d'un bureau qui peut également servir de 3^{ème} chambre si nécessaire, d'une salle de bains avec douche et baignoire et wc.

Enormément de charme avec encadrement de porte en pierres, parquets, parc arboré.

ENTRETIEN DES ESPACES VERTS COMMUNS EN BONNE INTELLIGENCE ENTRE TOUS.

Contact Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1120 à 1560 euros (année 2021).

ADRESSE

6 MONTEE DU VERNAY
6 MONTEE DU VERNAY
6 MONTEE DU VERNAY
69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : 1

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 420 €/mois

dont provision de charges : 60 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 360 €

Honoraires charge loc. : 998,27 € TTC

dont pour l'état des lieux : 230,37 €

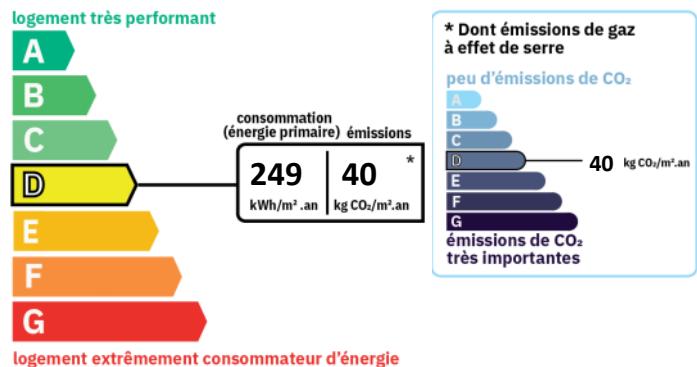
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 360 €

REFERENCE

Référence : 11653

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 76.79 m²

Loi Carrez : 76.79 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Cuisine : OUVERTE