

A LOUER TYPE 3 - 67.67 m² - LYON - Mairie - 940 € CC par mois



LYON 9ième QUAI JAYR à 2 pas du métro VALMY

F3 de 67m² double orientation sud est bel hauteur sous plafond parquet cheminée décorative.
L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre et d'un bureau pouvant faire office d'une 2ième chambre si nécessaire, d'une cuisine séparée, d'une salle de bains et wc indépendants.

Logement soumis à l'encadrement des loyers :
Loyer de référence: 757.90 euros
Loyer de référence majoré : 906.78 euros

Contact : Emmanuella

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 810 à 1130 euros (année 2021).

ADRESSE

45 BIS QUAI JAYR
45 BIS QUAI JA R
69009 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 940 €/mois

dont provision de charges : 35 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 905 €

Honoraires charge loc. : 879,71 € TTC

dont pour l'état des lieux : 203,01 €

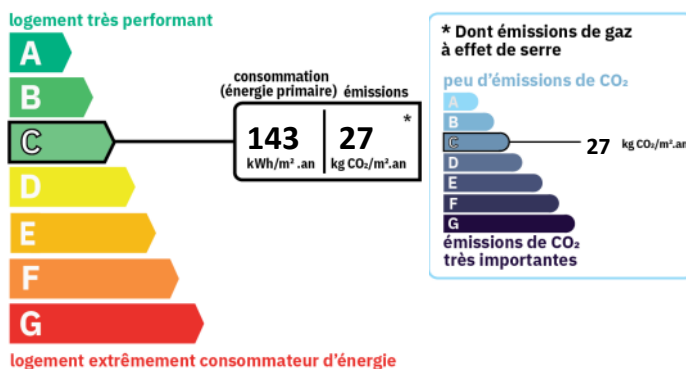
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 905 €

REFERENCE

Référence : 11663

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 67.67 m²

Loi Carrez : 67.67 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1