

A LOUER STUDIO - 32.8 m² - CALUIRE ET CUIRE - Coste-Croix-Rousse - 630 € CC par mois



Votre Régie Galyo à le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en communs et de toutes commodités, cet appartement studio de 32.8m² MEUBLE.

Situé au 3ème étage d'une copropriété sécurisée, il se compose d'une pièce de vie, cuisine équipée et aménagée donnant sur un séjour avec une alcôve pour accueillir l'espace chambre, une salle de bai et un WC séparé.

Conseillère : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 660 à 930 euros (année 2021).

ADRESSE

10 RUE COSTE
10 RUE COSTE
69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : 3

DISPONIBILITE

Disponible : 31/10/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 630 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 220 €

Honoraires charge loc. : 426,40 € TTC

dont pour l'état des lieux : 98,40 €

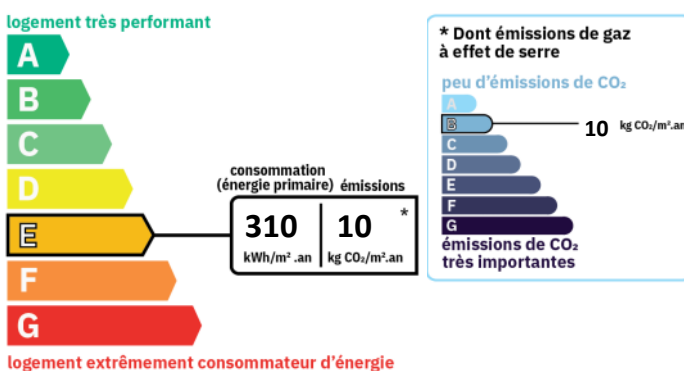
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 610 €

REFERENCE

Référence : 11665

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 32.8 m²

Loi Carrez : 32.8 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Cuisine : OUVERTE

Meublé : Oui