

A LOUER TYPE 3 - 51.98 m² - VILLEURBANNE - Grandclément - 745 € CC par mois



Votre Régie Galyo à le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en communs, commerces et de toutes commodités, cet appartement T3 de 51,98m².

Au 1er étage du copropriété sécurisée situé rue de la poste, il se compose d'un séjour ouvert sur une cuisine équipée et aménagée (plaques de cuisson, hotte, meubles hauts, meubles bas), 2 chambres, une salle de bain et un WC séparé.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 582.18€

Loyer de référence majoré : 696.53€

Conseillère : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 920 à 1270 euros (année 2021).

ADRESSE

11 RUE DE LA POSTE
11 RUE DE LA POSTE
69100 VILLEURBANNE

Etage : 1 / 1

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 745 €/mois

dont provision de charges : 50 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 695 €

Honoraires charge loc. : 675,74 € TTC

dont pour l'état des lieux : 155,94 €

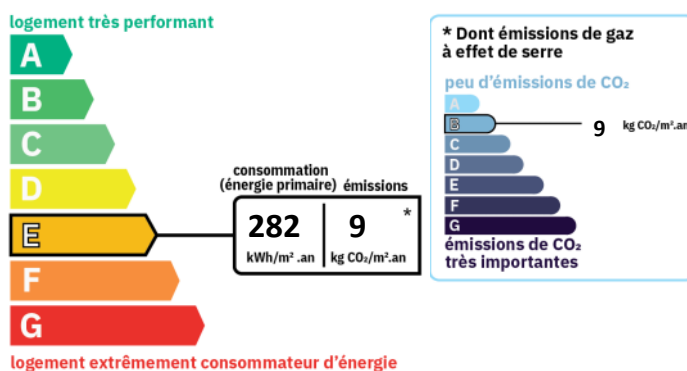
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 695 €

REFERENCE

Référence : 11666

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 51.98 m²

Loi Carrez : 51.98 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Cuisine : OUVERTE