



GALYO

A LOUER TYPE 2 - 73.27 m² - LYON - Vitton - 1 440 € CC par mois



LYON 6 - COURS VITTON - PROCHE MASSENA tous commerces et transports
grand F2 de 73m² composé d'une entrée sur séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre, d'un grand dégagement avec coin bureau possible, d'une salle de bains avec douche et baignoire, wc indépendants.
Grand espace de vie très agréable très lumineux
Logement soumis à l'encadrement des loyers

loyer de référence : 1077.07 euros
Loyer de référence majoré : 1289.55 euros
Complément de loyer : 90.45 euros

Contact : Emmanuella

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1070 à 1510 euros (année 2021).

ADRESSE

19 COURS VITTON
19 COURS VITTON
69006 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 440 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 380 €**

Honoraires charge loc. : **952,51 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **219,81 €**

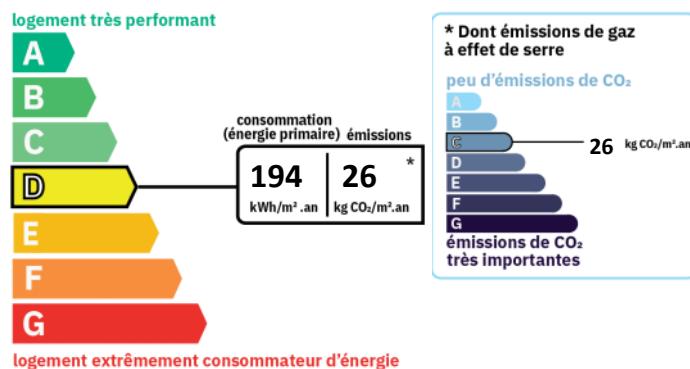
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **1 380 €**

REFERENCE

Référence : **11674**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **73.27 m²**

Loi Carrez : **73.27 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**