

A LOUER TYPE 6 - 148.44 m² - LYON - Puvis de Chavannes - 2 264,42 € CC par mois



Place Puvis de Chavannes LYON 6

Très bel appartement de type 6 avec cinq chambres, un séjour avec alcôve, une salle de bains et une salle d'eau, une cuisine séparée.

emplacement idéal entre FOCH et le parc de la Tête d'OR, bel ancien avec cheminées décoratives et parquets.

Logement soumis à l'encadrement des loyers :

Loyer de référence : 1825.81 euros

Loyer de référence majoré : 2196.91 euros

Conseiller : Samy

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2030 à 2790 euros (année 2021).

ADRESSE

SDC 1 PLACE PUVIS DE CHAVANNES
1 PLACE PUVIS DE CHAVANNES
69006 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 2 264,42 €/mois

dont provision de charges : 74 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 2 190,42 €

Honoraires charge loc. : 1 796,40 € TTC

dont pour l'état des lieux : 312 €

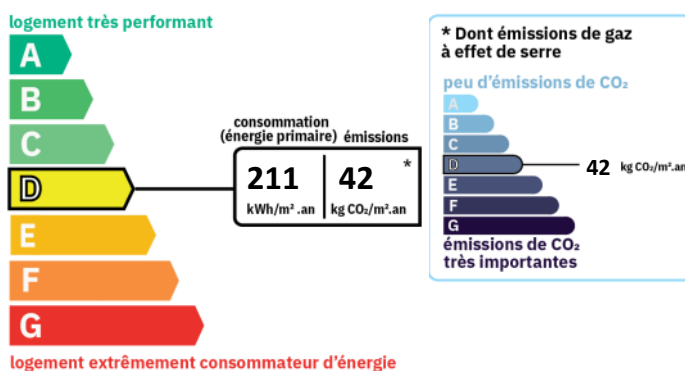
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 2 190,42 €

REFERENCE

Référence : 11679

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

Digicode : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 148.44 m²

Loi Carrez : 148.44 m²