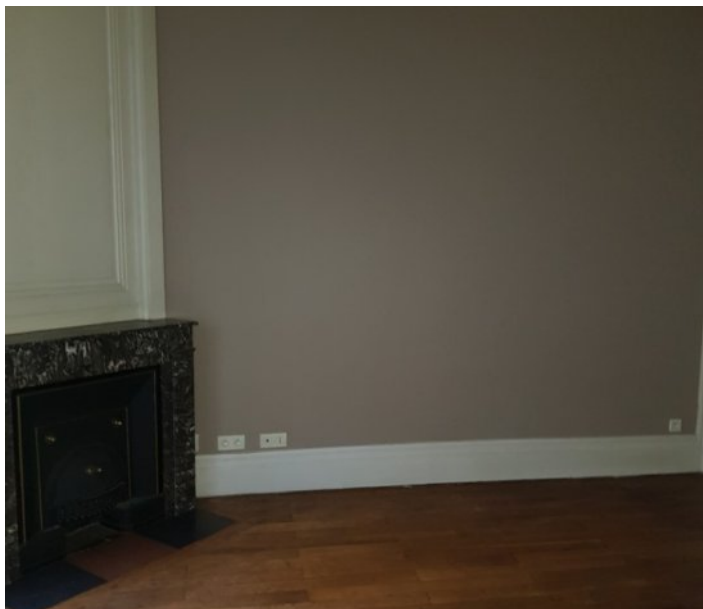


A LOUER STUDIO - 37.98 m² - LYON - Pasteur - 755 € CC par mois



LYON - 7 - Rue Pasteur proche quai du RHONE
Idéalement situé à proximité des quais, de la
presqu'île, des transports métro et tram
Appartement composé d'une entrée, d'un séjour avec
alcôve servant de coin nuit, une cuisine semi-ouverte
sur le séjour, une salle de bains avec wc.

Logement soumis à l'encadrement des loyers :
Loyer de référence : 622.87 euros
Loyer de référence majoré : 748.21 euros

Contact : Emmanuella

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : 760 à 1080 euros (année 2023).

ADRESSE

SDC 36 RUE PASTEUR
36 RUE PASTEUR
69007 LYON

Etage : 2

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 755 €/mois

dont provision de charges : 25 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 730 €

Honoraires charge loc. : 493,74 € TTC

dont pour l'état des lieux : 113,94 €

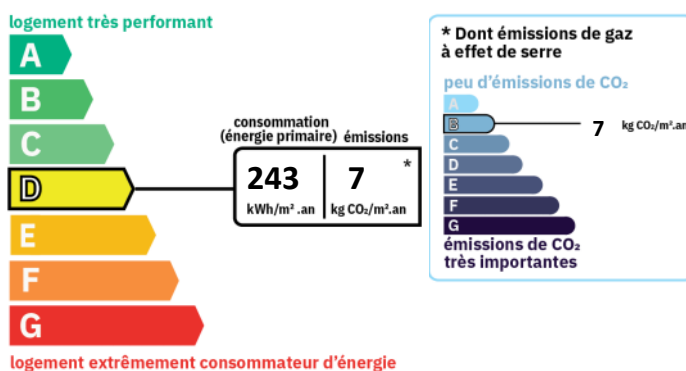
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 730 €

REFERENCE

Référence : 11692

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 37.98 m²

Loi Carrez : 37.98 m²