

A LOUER TYPE 3 - 77.59 m² - LYON - Joliot Curie-Les Acqueducs - 1 030 € CC par mois



Lyon 5^{ème} - Résidence les IRIS -

F3 composé d'une entrée desservant toutes les pièces, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et wc indépendants. Tout est compris dans les charges : chauffage eau chaude et froide

Loué avec un garage

Logement soumis à l'encadrement des loyers :

Loyer de référence : 837.97 euros

loyer de référence majoré : 1008.67 euros

Contact : Emmanuella

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1140 à 1590 euros (année 2021).

ADRESSE

35 RUE JOLIOT CURIE
35 RUE JOLIOT CURIE
69005 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 030 €/mois

dont provision de charges : 210 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 820 €

Honoraires charge loc. : 1 008,67 € TTC

dont pour l'état des lieux : 232,77 €

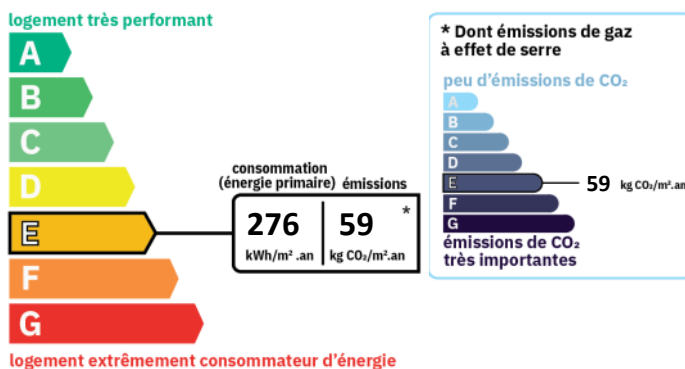
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 820 €

REFERENCE

Référence : 11699

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Balcons : 1

Gardien : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 77.59 m²

Loi Carrez : 77.59 m²