

A LOUER STUDIO - 45.76 m² - LYON - Les Brotteaux - 885 € CC par mois



RUE DE SEZE 69006 LYON - METRO MASSENA

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Grand appartement T1bis de 45.76 m² composé d'une entrée, d'une cuisine, d'un séjour avec placards et cheminée décorative, d'une pièce pouvant servir de chambre avec salle d'eau et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 800.80€

- Loyer de référence majoré : 960.96€

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 690 à 970 euros (année 2021).

ADRESSE

123 RUE DE SEZE
123 RUE DE SEZE
69006 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 885 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 865 €

Honoraires charge loc. : 594,88 € TTC

dont pour l'état des lieux : 137,28 €

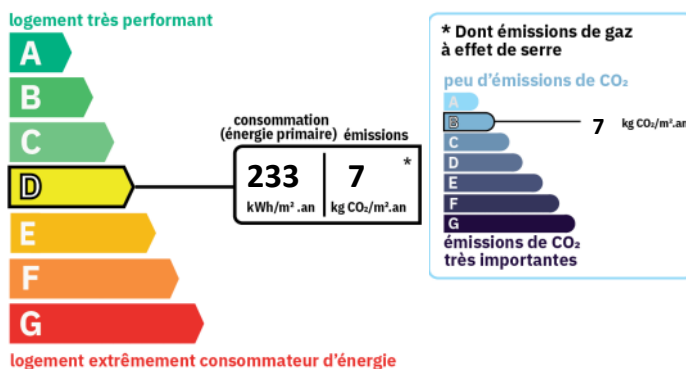
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 865 €

REFERENCE

Référence : 11704

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 45.76 m²

Loi Carrez : 45.76 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE