

A LOUER TYPE 2 - 38.36 m² - LYON - Verdun-Suchet - 610 € CC par mois



COURS DE VERDUN 69002 LYON - METRO PERRACHE
Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T2, en entresol, composé d'une entrée, d'un coin cuisine ouvert sur le séjour, d'une chambre avec parquet et d'une salle d'eau avec wc.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 540.88 €

- Loyer de référence majoré : 648.28 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 850 à 1190 euros (année).

ADRESSE

32 COURS VERDUN
32 COURS VERDUN
69002 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 610 €/mois

dont provision de charges : 10 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 600 €

Honoraires charge loc. : 498,68 € TTC

dont pour l'état des lieux : 115,08 €

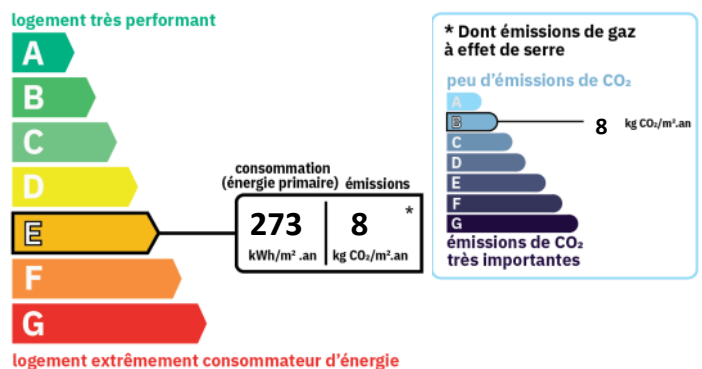
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 600 €

REFERENCE

Référence : 11709

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 38.36 m²

Loi Carrez : 38.36 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Cuisine : OUVERTE