

A LOUER TYPE 3 - 63.02 m² - LYON - Pasteur - 805 € CC par mois



RUE JANGOT 69007 LYON - PROCHE QUAIS DU RHONE
Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T3, rénové, composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée (éléments hauts et bas), d'un double séjour, de deux chambres, d'une salle de bains et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 756.24 €
- Loyer de référence majoré : 907.49 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1610 à 2210 euros (année 2023).

ADRESSE

1 RUE JANGOT
1 RUE JANGOT
69007 LYON

Etage : 3

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 805 €/mois

dont provision de charges : 55 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 750 €

Honoraires charge loc. : 819,26 € TTC

dont pour l'état des lieux : 189,06 €

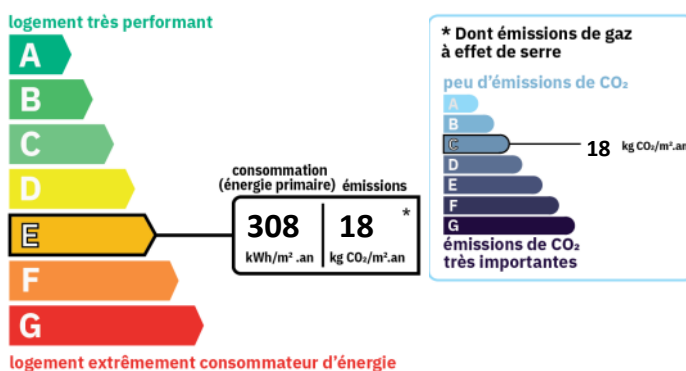
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 750 €

REFERENCE

Référence : 11714

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 63.02 m²

Loi Carrez : 63.02 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1