

A LOUER STUDIO - 31.11 m² - LYON - Bellecour-a Gourjus - 660 € CC par mois



Lyon2ieme - rue Emile Zola - proche place BELLECOUR
F1 entièrement rénové composé d'une entrée sur
cuisine aménagée et équipée, d'un séjour, d'une salle
d'eau avec wc.

L'appartement est au calme sur la cour, en étage
élevé donc lumineux et orienté sud

Logement soumis à l'encadrement des loyers :

Loyer de référence : 544.43 euros

Loyer de référence majoré : 653.31 euros

Contact : Emmanuella

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie
pour un usage standard : 510 à 740 euros (année).

ADRESSE

SDC 14 RUE EMILE ZOLA
14 RUE EMILE ZOLA
69002 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 660 €/mois

dont provision de charges : 10 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 650 €

Honoraires charge loc. : 404,43 € TTC

dont pour l'état des lieux : 93,33 €

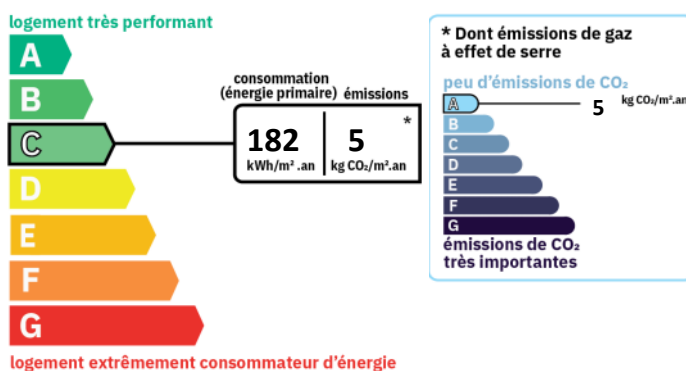
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 650 €

REFERENCE

Référence : 11734

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 31.11 m²

Loi Carrez : 31.11 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE