

A LOUER TYPE 5 - 136.13 m² - LYON - Bellecour-Sala - 1 308,70 € CC par mois



RUE VICTOR HUGO 69002 LYON - PLACE BELLECOUR

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T5 composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'un séjour double avec cheminées décoratives, de trois chambres dont une donnant sur une petite terrasse, d'une salle de bains et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 1 674.40 €

- Loyer de référence majoré : 2 014.72 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2650 à 3650 euros (année).

ADRESSE

12 RUE VICTOR HUGO
12 RUE VICTOR HUGO
69002 LYON

Etage : 5

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 308,70 €/mois

dont provision de charges : 70 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 238,70 €

Honoraires charge loc. : 1 673,30 € TTC

dont pour l'état des lieux : 312 €

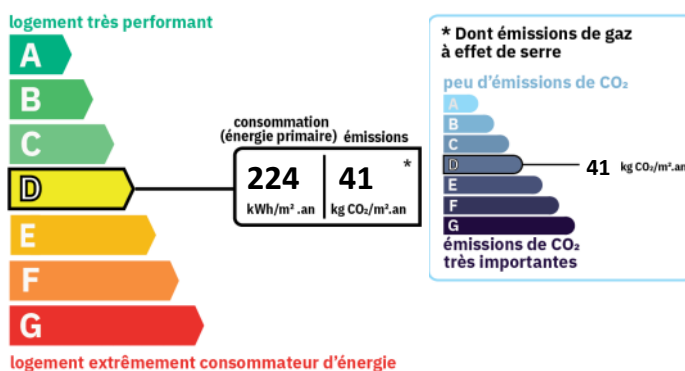
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 238,70 €

REFERENCE

Référence : 11745

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 136.13 m²

Loi Carrez : 136.13 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 5

Chambres : 4

Salles de bains : 1