



GALYO

A LOUER TYPE 2 - 38.32 m² - LYON - Marechal Lyautey - 762,59 € CC par mois



AVENUE MARECHAL FOCH - METRO FOCH

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T2 composé d'une entrée avec placards, un coin cuisine équipée (plaques de cuisson, réfrigérateur) ouverte sur la pièce de vie avec placards, d'une chambre avec rangements, d'une salle d'eau et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 574.80 €
- Loyer de référence majoré : 689.76 €
- Complément de loyer : 47.83 € pour la climatisation dans le logement

Contact : Pauline

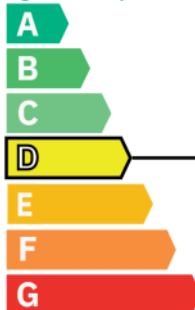
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 950 à 1330 euros (année).

REFERENCE

Référence : **11801**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

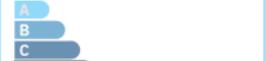
logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
246 50
kWh/m².an kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Interphone : **Oui**

Digicode : **Oui**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **38.32 m²**

Loi Carrez : **38.32 m²**