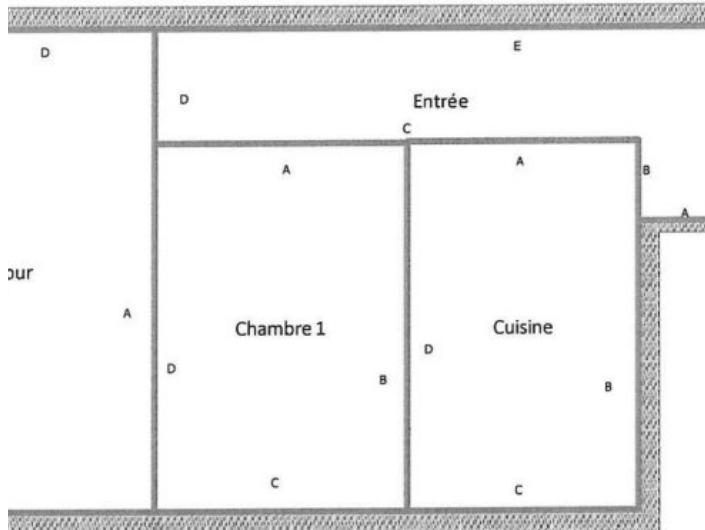




GALYO

A LOUER TYPE 2 - 52.08 m² - AIX LES BAINS - Centre Ville-Nord - 600 € CC par mois



RUE DE SAVOIE 73100 AIX-LES-BAINS

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T2 composé d'une entrée, d'une cuisine et d'un séjour avec balcon, d'une chambre avec balcon, d'une salle de bains avec wc.

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1320 à 1850 euros (année).

ADRESSE

12 RUE DE SAVOIE
12 RUE DE SAVOIE
73100 AIX LES BAINS

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **19/02/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **600 €/mois**

dont provision de charges : **5 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **595 €**

Honoraires charge loc. : **572,88 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **156,24 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

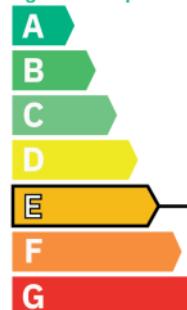
Loyer de base **595 €**

REFERENCE

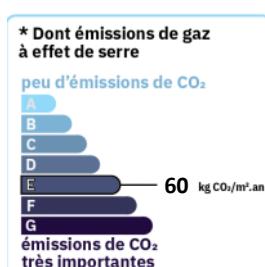
Référence : **11817**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
274 kWh/m².an **60** kg CO₂/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **52.08 m²**

Loi Carrez : **52.08 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**