



GALYO

A LOUER STUDIO - 30.08 m² - LYON - Stalingrad - 683 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en communs, commerces et de toutes commodités, ce studio de 30m².

Au 4ème étage d'une résidence sécurisée, située cours Gambetta, il se compose, d'une entrée, d'un pièce de vie avec alcôve, d'une cuisine, d'une salle de bain avec WC.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 514.37 euros HC

Loyer de référence majoré : 616.64 euros HC

Complément de loyer : 18.36 euros

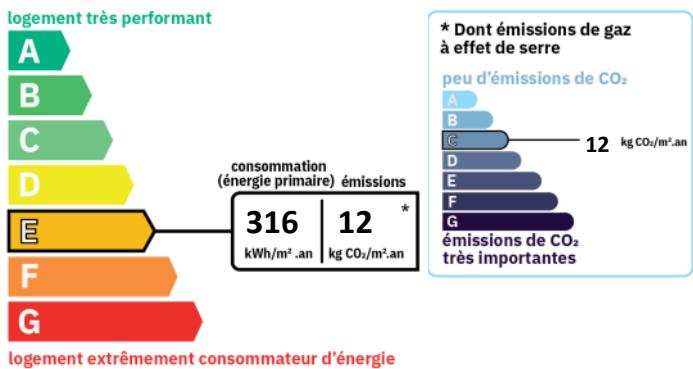
Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 730 à 1040 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **11831**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Interphone : **Oui**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **30.08 m²**

Loi Carrez : **30.08 m²**