

A LOUER TYPE 5 - 165.04 m² - LYON - Moliere - 2 250 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun, des commerces et de toutes commodités, cet appartement 5 pièces de 165,04m².

Au 4eme étage d'une résidence sécurisée, située RUE MOLIERE 69006 Lyon, il se compose, d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée, de 4 chambres dont l'une avec alcôve, d'une salle d'eau, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 2029.99 euros HC

Loyer de référence majoré : 2442.59 euros HC

Contacte : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1630 à 2250 euros (année).

ADRESSE

7 RUE MOLIERE
7 RUE MOLIERE
69006 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 2 250 €/mois

dont provision de charges : 100 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 2 150 €

Honoraires charge loc. : 1 966 € TTC

dont pour l'état des lieux : 312 €

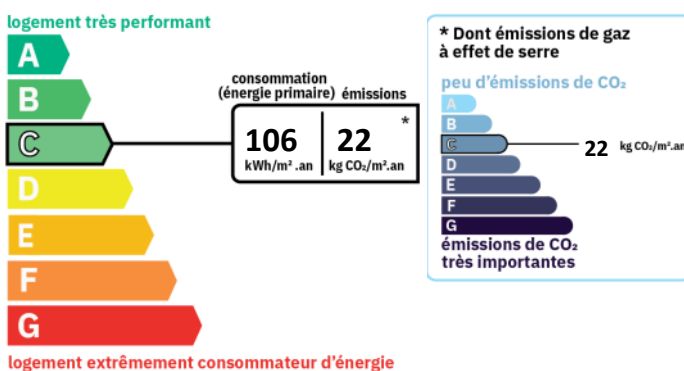
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 2 150 €

REFERENCE

Référence : 11836

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 165.04 m²

Loi Carrez : 165.04 m²