



GALYO

A LOUER TYPE 2 - 26.93 m² - LYON - Terreaux-Bat-d-Argent - 590 € CC par mois



RUE DE L'ARBRE SEC 69001 LYON - HOTEL DE VILLE L. PRADEL
Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T1bis composé d'un coin cuisine équipée (plaque de cuisson, réfrigérateur) ouvert sur la pièce de vie, d'une pièce pouvant servir de bureau ou de coin nuit, d'une salle d'eau et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 471.28 €

- Loyer de référence majoré : 565.53 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 830 à 1170 euros (année).

ADRESSE

5 RUE DE L ARBRE SEC
5 RUE DE L ARBRE SEC
69001 LYON

Etage : 6

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 590 €/mois

dont provision de charges : 45 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 545 €

Honoraires charge loc. : 350,09 € TTC

dont pour l'état des lieux : 80,79 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

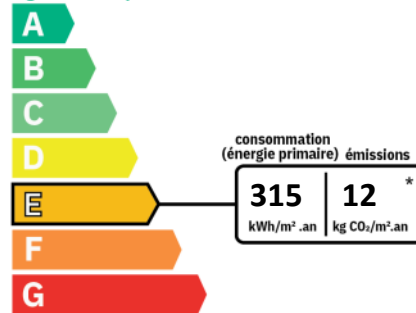
Loyer de base 545 €

REFERENCE

Référence : 11847

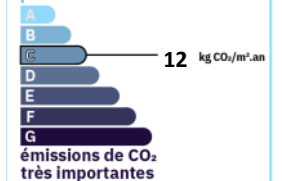
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 26.93 m²

Loi Carrez : 26.93 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE