

A LOUER STUDIO - 28.19 m² - LYON - Stalingrad - 607 € CC par mois



GRANDE RUE DE LA GUILLOTIERE 69007 LYON - METRO SAXE GAMBETTA

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T1bis, entièrement rénové, situé au 2ème étage, composé d'une entrée, d'un coin cuisine aménagé et équipé (éléments hauts et bas, plaque de cuisson) ouvert sur la pièce de vie, d'une pièce pouvant servir de chambre avec salle d'eau et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 482.05 €

- Loyer de référence majoré : 577.90 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 940 à 1330 euros (année).

ADRESSE

44/46 GD RUE DE LA GUILLOTIERE
44/46 GD RUE DE LA GUILLOTIERE
69007 LYON

Etage : 2

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 607 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 577 €

Honoraires charge loc. : 366,47 € TTC

dont pour l'état des lieux : 84,57 €

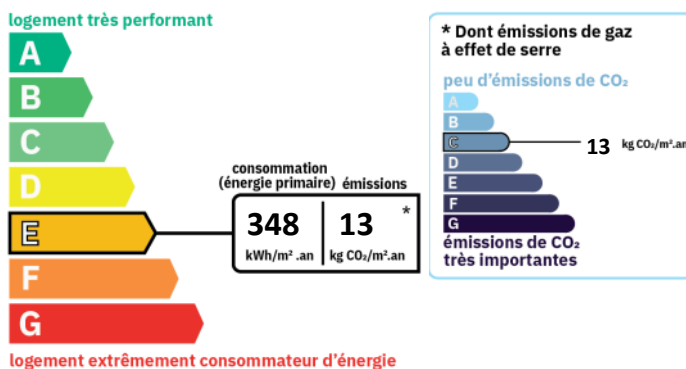
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 577 €

REFERENCE

Référence : 11871

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 28.19 m²

Loi Carrez : 28.19 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Cuisine : OUVERTE

Salles d'eau : 1