A LOUER TYPE 3 - 72.71 m² - LYON - Mairie - 1 050 € CC par mois



Votre Regie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun, des commerces et de toutes commodités, cet appartement T3 de 72m².

Au 2ème étage d'une résidence sécurisée située 30 rue Bancel, ils se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'un séjour, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Zone soumise à encadrement des loyers :
Loyer de référence majoré: 1090.65 euros HC
Loyer de référence : 908.88 euros HC

Contact : Axelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1550 à 2150 euros (année 2021).

ADRESSE

SDC 30 RUE BANCEL
30 RUE BANCEL
69007 LYON

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 050 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 000 €**

Honoraires charge loc. : **945,23 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **218,13 €**

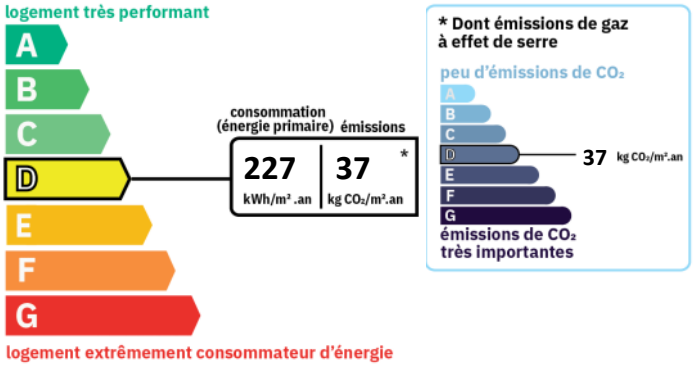
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **1 000 €**

REFERENCE

Référence : **11873**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Interphone : **Oui**

Digicode : **Oui**