



GALYO



A LOUER TYPE 2 - 51.05 m² - LYON - Saxe-Vileroy - 880 € CC par mois



Votre Regie Galyo à le plaisir de vous proposer à la location proche des transports en commun, des commerces et de toutes commodités, cet appartement T2 de 51m².

Au 5ème étage, d'une résidence sécurisée située rue Villeroy, il se compose d'une entrée, d'un grand séjour, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'un salle de bains, wc séparée.

Un garage est compris dans la location.
L'eau froide est comprise dans les charges.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 740.12 euros HC
Loyer de référence majoré : 888.27 euros HC

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 650 à 920 euros (année 2022).

ADRESSE

RESIDENCE DE CREVILLE
64 RUE VILLEROY
LE CREVILLE
69003 LYON

Etage : 5

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **880 €/mois**

dont provision de charges : **80 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **800 €**

Honoraires charge loc. : **663,65 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153,15 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

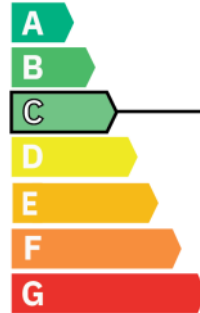
Loyer de base **800 €**

REFERENCE

Référence : **11942**

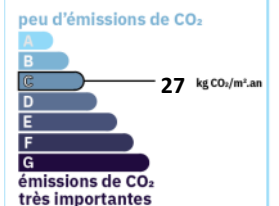
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Interphone : **Oui**

Digicode : **Oui**