



GALYO



A LOUER TYPE 2 - 51.48 m² - LYON - Merciere-Grolee - 920 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche de transports en commun, des commerces et de toutes commodités, cet appartement 2 pièces de 51m².

Au 7ème étage d'une résidence sécurisée, situé rue Jussieu, il se compose, d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre et d'une salle d'eau (branchement machine à laver) avec WC séparé.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 772.20 euros HC

Loyer de référence majoré : 926.64 euros HC

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 990 à 1400 euros (année).

ADRESSE

5 RUE DE JUSSIEU
5 RUE DE JUSSIEU
69002 LYON

Etage : 7

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 920 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 900 €

Honoraires charge loc. : 669,24 € TTC

dont pour l'état des lieux : 154,44 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

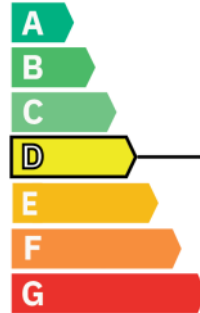
Loyer de base 900 €

REFERENCE

Référence : 11980

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
200 | 7 *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

7 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂
très importantes

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

Digicode : Oui