GALYO

A LOUER TYPE 2 - 50.09 m² - LYON - Pasteur - 930 € CC par mois



Au 5ème étage avec ascenseur, découvrez cet appartement de 54 m² avec joli balcon composé d'une belle entrée, d'un séjour avec placard et cuisine ouverte, d'une chambre avec rangements et alcôve, d'une salle de bains (avec sèche-serviette et arrivée et sortie d'eau pour votre machine à laver), et d'un WC séparé.

Logement soumis à l'encadrement des loyers :
- Loyer de référence : 834,15 €
- Loyer de référence majoré : 834,15 €
- Complément de loyer : 65,85 €

Contact : Antoine

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 850 à 1190 euros (année 2023).

ADRESSE

SDC 36 RUE PASTEUR
36 RUE PASTEUR
69007 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **930 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **900 €**

Honoraires charge loc. : **702,52 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **162,12 €**

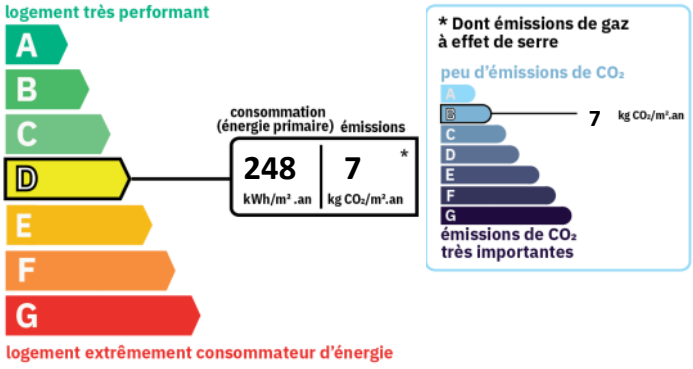
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **900 €**

REFERENCE

Référence : **12002**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Balcons : **1**

Interphone : **Oui**