



GALYO



A LOUER TYPE 3 - 69.64 m² - FONTAINES SUR SAONE - Le Bourg - 970 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche de toutes les commodités, ce 3 pièces de 69m².

Au 4ème étage d'un copropriété sécurisée, il se compose, d'une entrée, un séjour, un cuisine aménagée, deux chambres, une salle de bains et un WC séparé.
Vous bénéficiez d'un balcon.

L'eau froide, l'eau chaude et le chauffage sont compris dans les charges.

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1180 euros (année 2021).

ADRESSE

SDC PETIT MOULIN II
9 BIS RUE GAMBETTA ALLEE 5
69270 FONTAINES SUR SAONE

Etage : **4**

DISPONIBILITE

Disponible : **18/07/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **970 €/mois**

dont provision de charges : **250 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **720 €**

Honoraires charge loc. : **905,32 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **208,92 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

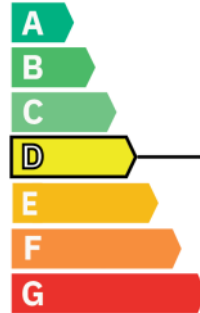
Loyer de base **720 €**

REFERENCE

Référence : **12010**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

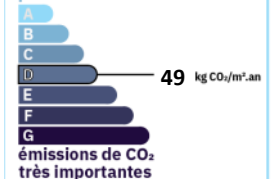
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Gardien : **Oui**

Interphone : **Oui**