



GALYO



A LOUER STUDIO - 13.4 m² - LYON - Normale-Chartreux - 500 € CC par mois



RUE DES CHARTREUX 69001 LYON - QUAIS DE SAONE

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Charmant studio de 13.40 m² avec 21.29 m² de surface au sol, entièrement refait, composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson, four, hotte, réfrigérateur, lave-linge) ouverte sur la pièce de vie avec canapé convertible et d'une salle d'eau avec wc.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 421.54 €

- Loyer de référence majoré : 506.70 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 720 à 1030 euros (année).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

ADRESSE

17 BIS RUE DES CHARTREUX
17 BIS RUE DES CHARTREUX
69001 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 500 €/mois

dont provision de charges : 18 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 964 €

Honoraires charge loc. : 174,20 € TTC

dont pour l'état des lieux : 40,20 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

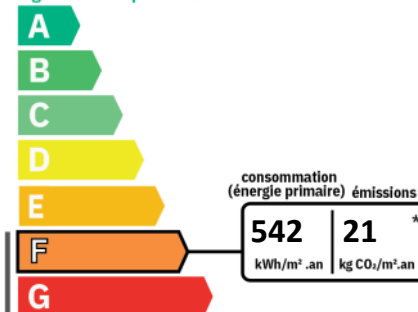
Loyer de base 482 €

REFERENCE

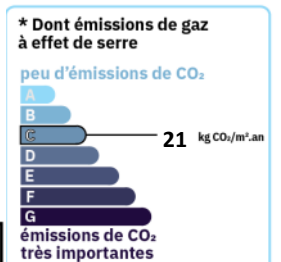
Référence : 12018

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 13.4 m²

Loi Carrez : 13.4 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1