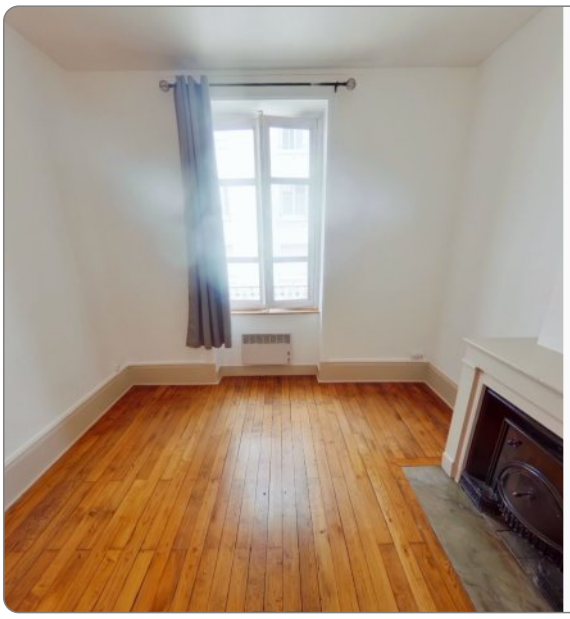
A LOUER STUDIO - 37.99 m² - VILLEURBANNE - Croix-Luizet-Est - 710 € CC par mois



RUE DES ANTONINS 69100 VILLEURBANNE - SECTEUR CROIX LUIZET
Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T1bis composé d'une entrée, d'une cuisine équipée (plaque de cuisson, réfrigérateur), d'une pièce de vie avec cheminée décorative et alcôve, d'une salle d'eau et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :
- Loyer de référence : 649.63 €
- Loyer de référence majoré : 778.80 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 820 euros (année 2021).

ADRESSE

54 RUE DES ANTONINS
54 RUE DES ANTONINS
69100 VILLEURBANNE

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **710 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **665 €**

Honoraires charge loc. : **493,87 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **113,97 €**

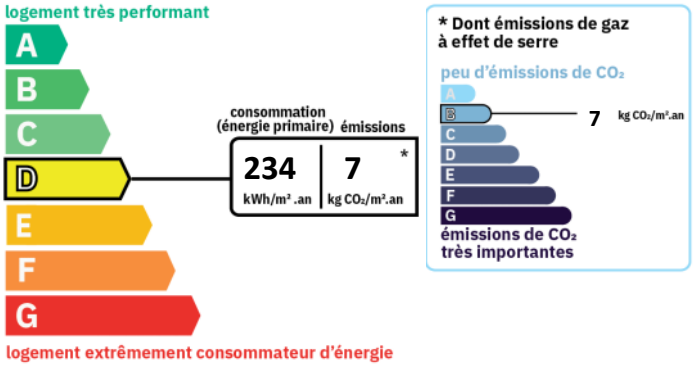
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **665 €**

REFERENCE

Référence : **12019**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**37.99 m²**
Loi Carrez :	**37.99 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**