



GALYO



A LOUER TYPE 3 - 41.43 m² - LYON - Loyasse-Saint-Just - 737 € CC par mois



Votre Régie GALYO a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun, des commerces et de toutes commodités, cet appartement 3 pièces MEUBLE de 41m².

Au 4ème étage d'un copropriété sécurisée située rue Saint Alexandre à Lyon 5, il se compose d'un séjour avec cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 584.16 euros HC

Loyer de référence majoré : 700.17euros HC

Complément : 29.83 euros

Contact : Eva

ADRESSE

7 RUE SAINT ALEXANDRE
7 RUE SAINT ALEXANDRE
69005 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 737 €/mois

dont provision de charges : 7 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 460 €

Honoraires charge loc. : 538,59 € TTC

dont pour l'état des lieux : 124,29 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

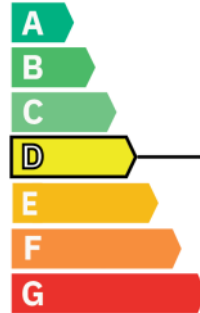
Loyer de base 730 €

REFERENCE

Référence : 12025

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂

très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 41.43 m²

Loi Carrez : 41.43 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3