



GALYO



A LOUER STUDIO - 25.39 m² - LYON - Kleber - 555 € CC par mois



Au premier étage, cet appartement meublé de 25 m² est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour de près de 17m² avec espace nuit, d'une salle d'eau avec baignoire carrée et WC.

Chauffage collectif au gaz.

Logement soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 548,42 €

- Loyer de référence majoré : 657,60 €

Contact : Axelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 670 à 950 euros (année 2023).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

ADRESSE

56 RUE SULLY
56 RUE SULLY
69006 LYON

Etage : 3

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 555 €/mois

dont provision de charges : 90 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 930 €

Honoraires charge loc. : 330,07 € TTC

dont pour l'état des lieux : 76,17 €

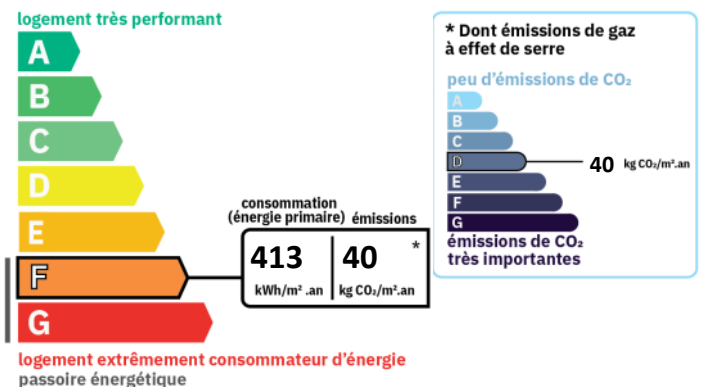
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 465 €

REFERENCE

Référence : 12036

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 25.39 m²
Loi Carrez : 25.39 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1