



GALYO



A LOUER TYPE 3 - 66.19 m² - LYON - Les Brotteaux - 890 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun des commerces et de toutes commodités, cet appartement T3 de 66m².

Au 5^e étage d'une résidence sécurisée, située rue Tronchet à Lyon 6eme, il se compose, d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle de bains, et d'un WC.

Photos non contractuelles, travaux effectuées en 2023.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 833.99 euros HC

Loyer de référence majoré : 999.47 euros HC

Contact : Eva

ADRESSE

114 RUE TRONCHET
114 RUE TRONCHET
69006 LYON

Etage : 5

DISPONIBILITE

Disponible : 11/08/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 890 €/mois

dont provision de charges : 105 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 785 €

Honoraires charge loc. : 860,47 € TTC

dont pour l'état des lieux : 198,57 €

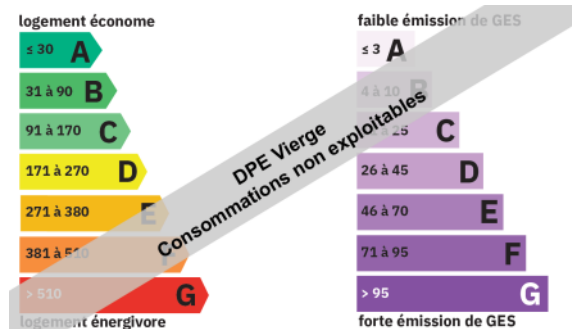
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 785 €

REFERENCE

Référence : 12046

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 66.19 m²

Loi Carrez : 66.19 m²