



GALYO



A LOUER TYPE 3 - 54.19 m² - VILLEURBANNE - Fays-Bon-Coin - 725 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun des commerces et de toutes commodités, cet appartement T3 de 53m².

Au 2^e étage d'une résidence sécurisée, située rue Leon Blum à Villeurbanne, il se compose, d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle de bains, et d'un WC.

Vous apprécierez son balcon.
L'eau froide est collective et comprise dans les charges.

Zone soumise à encadrement des loyers :
Loyer de référence : 585.25 euros HC
Loyer de référence majoré : 704.47 euros HC

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1220 à 1730 euros (année).

ADRESSE

111 A 117 RUE LEON BLUM
115 RUE LEON BLUM
69100 VILLEURBANNE

Etage : 2

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 725 €/mois

dont provision de charges : 65 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 660 €

Honoraires charge loc. : 704,47 € TTC

dont pour l'état des lieux : 162,57 €

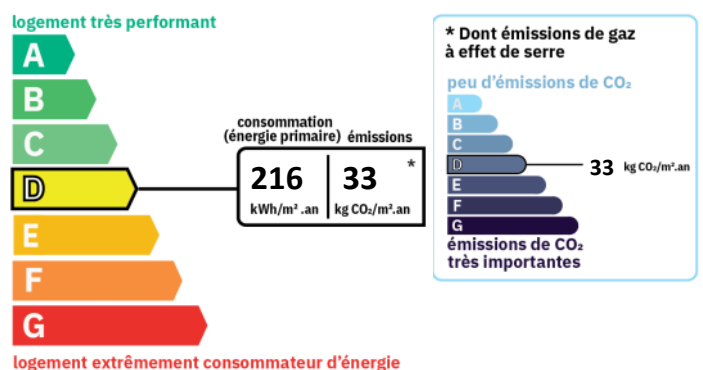
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 660 €

REFERENCE

Référence : 12051

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

Digicode : Oui