



GALYO



A LOUER STUDIO - 18.54 m² - LYON - Mutualite-Liberte - 460 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en communs, des commerces et de toutes commodités, cet appartement STUDIO MEUBLE de 18m².

Au 1ER étage d'une copropriétaire sécurisée située rue de la victoire, il se compose, d'une entrée, d'un séjour avec cuisine équipée (plaques de cuisson, micro-onde, réfrigérateur), d'une salle de bain avec WC.

Zone soumise à encadrement des loyers :
Loyer de référence : 331.87 euros HC
Loyer de référence majoré : 398.61 euros HC
Complément de loyer : 26.39 euros

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 360 à 530 euros (année 2021).

ADRESSE

19 RUE DE LA VICTOIRE
19 RUE DE LA VICTOIRE
69003 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 460 €/mois

dont provision de charges : 35 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 425 €

Honoraires charge loc. : 241,02 € TTC

dont pour l'état des lieux : 55,62 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

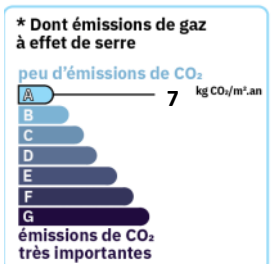
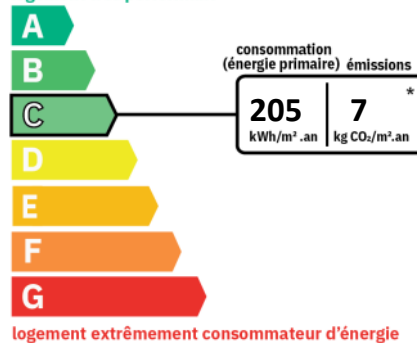
Loyer de base 425 €

REFERENCE

Référence : 12064

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 18.54 m²

Loi Carrez : 18.54 m²