



GALYO



A LOUER TYPE 2 - 53.19 m² - LYON - Victor Bach - 764 € CC par mois



Votre Regie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun et de toutes commodités, cet appartement T2 de 53m².

Situé au 4ème étage d'une résidence sécurisée située rue de créqui, il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour ouvert sur balcon, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 734.02 euros HC

Loyer de référence majoré : 882.95 euros HC

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1310 à 1830 euros (année 2021).

ADRESSE

SDC 262 RUE DE CREQUI
262 RUE DE CREQUI
69007 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 764 €/mois

dont provision de charges : 70 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 694 €

Honoraires charge loc. : 691,47 € TTC

dont pour l'état des lieux : 159,57 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

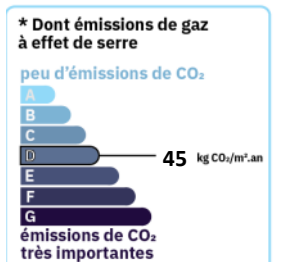
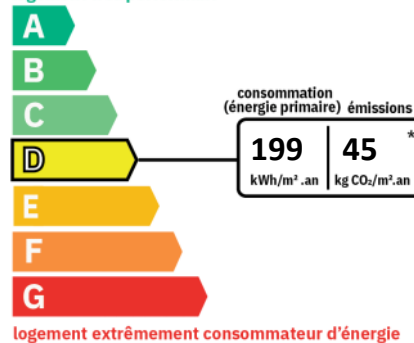
Loyer de base 694 €

REFERENCE

Référence : 12065

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 53.19 m²

Loi Carrez : 53.19 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2