A LOUER TYPE 2 - 46.37 m² - CURIS AU MONT D OR - 795 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun des commerces et de toutes commodités, cet appartement T2 de 46m².

Au rez-de-chaussée d'une résidence située Montée de l'église à Curis Au Mont d'Or, il se compose, d'une entrée, d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée (plaques de cuisson), d'une chambre, d'une salle de bains, et d'un WC.

Vous apprécierez son balcon ainsi que son garage.

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 800 à 1150 euros (année 2023).

ADRESSE

306 MONTEE DE L EGLISE
306 MONTEE DE L EGLISE
69250 CURIS AU MONT D OR

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **795 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **765 €**

Honoraires charge loc. : **602,81 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **139,11 €**

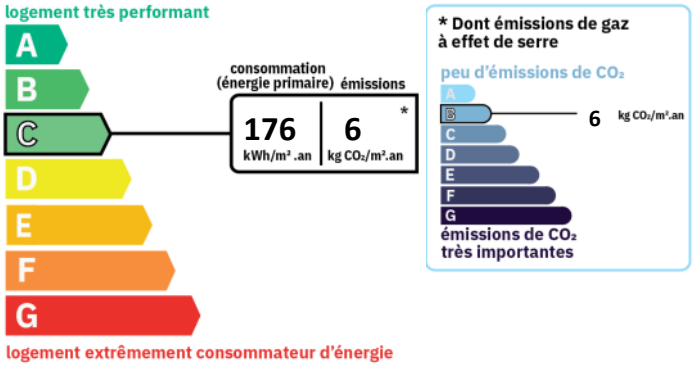
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **765 €**

REFERENCE

Référence : **12076**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**46.37 m²**
Loi Carrez :	**46.37 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**