



GALYO



A LOUER TYPE 2 - 39.86 m² - LYON - Saint-Jean - 740 € CC par mois



Votre Regie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun et de toutes commodités, cet appartement T2 MEUBLE de 39m².

Situé au 3ème étage d'une résidence sécurisée située rue Lainerie, il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence : 633.77 euros HC

Loyer de référence majoré : 761.33 euros HC

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 950 à 1310 euros (année).

ADRESSE

22 RUE LAINERIE
22 RUE LAINERIE
69005 LYON

Etage : 3

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 740 €/mois

dont provision de charges : 20 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 440 €

Honoraires charge loc. : 518,18 € TTC

dont pour l'état des lieux : 119,58 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

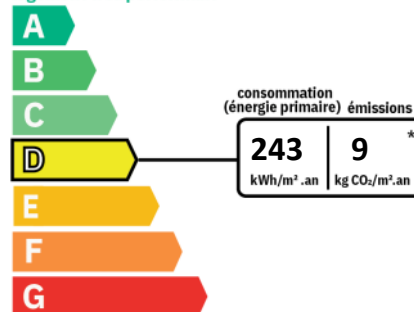
Loyer de base 720 €

REFERENCE

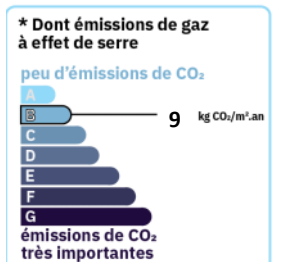
Référence : 12084

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 39.86 m²

Loi Carrez : 39.86 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2