



GALYO



A LOUER TYPE 2 - 40.7 m² - CALUIRE ET CUIRE - 727 € CC par mois



Au 4^{ème} étage, découvrez cet appartement de 40m² composé d'une entrée, d'un séjour lumineux avec une cuisine aménagée de meubles hauts et bas et équipée de plaques, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Chauffage collectif au gaz et eau chaude individuelle électrique.

Contact : Axelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 à 880 euros (année 2021).

ADRESSE

SDC LE VOLIER
16 A RUE DE L ORATOIRE
69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : 08/09/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 727 €/mois

dont provision de charges : 90 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 637 €

Honoraires charge loc. : 529,10 € TTC

dont pour l'état des lieux : 122,10 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

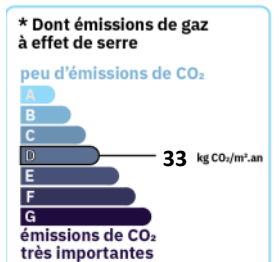
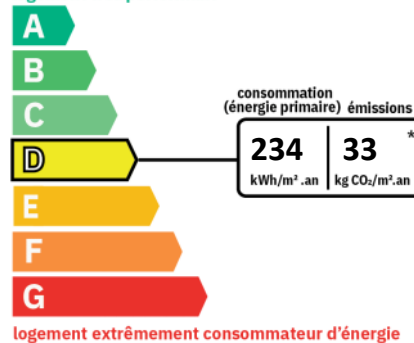
Loyer de base 637 €

REFERENCE

Référence : 12090

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 40.7 m²
Loi Carrez : 40.7 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2