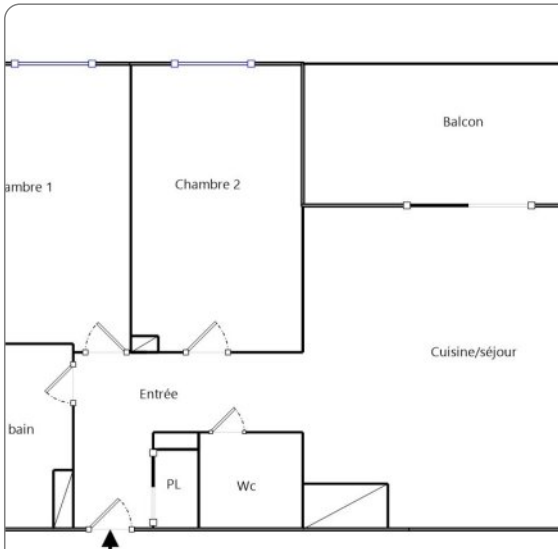




GALYO



A LOUER TYPE 3 - 59.53 m² - SATHONAY CAMP - 891 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun, des commerces et de toutes commodités, cet appartement 3 pièces de 59 m².

Au 4^{ème} étage d'une résidence sécurisée située allée du 4 Avril 1908, il se compose, d'une entrée, d'un séjour avec une cuisine aménagée et équipée, de 2 chambres, d'une salle de bains avec WC séparé.

L'eau chaude et le chauffage sont compris dans les charges.
Vous bénéficiez d'une place de parking et d'un balcon.

Contact : Axelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 460 à 690 euros (année).

ADRESSE

SDC O TOP
300 ALLEE DU 4 AVRIL 1908
BATIMENT 1
69580 SATHONAY CAMP

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : 07/09/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 891 €/mois

dont provision de charges : 140 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 751 €

Honoraires charge loc. : 776,10 € TTC

dont pour l'état des lieux : 179,10 €

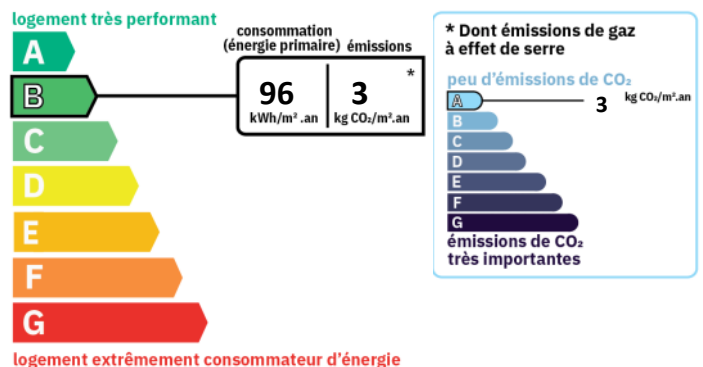
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 751 €

REFERENCE

Référence : 12107

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Balcons : 1

Interphone : Oui

Digicode : Oui