A LOUER TYPE 5 - 99.82 m² - ECULLY - Centre - 1 350 € CC par mois



Votre Régie Galyo a le plaisir de vous proposer à la location, proche des transports en commun, des commerces et de toutes commodités, cet appartement T5 de 100m².

Au 3ème étage, avec ascenseur, d'une copropriété sécurisée située chemin de charrière Blanche à Ecully, il se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson et hotte), de 3 chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Le chauffage et l'eau froide sont collectifs et compris dans les charges.

Vous saurez apprécier son balcon ainsi que sa place de parking.

Contact : Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1780 à 2470 euros (année 2023).

ADRESSE

7 CHEMIN DE CHARRIERE BLANCHE
7 CHEMIN DE CHARRIERE BLANCHE
LE PARC DES CEDRES BAT B
69130 ECULLY

Etage : **3**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 350 €/mois**

dont provision de charges : **150 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 200 €**

Honoraires charge loc. : **1 297,66 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **299,46 €**

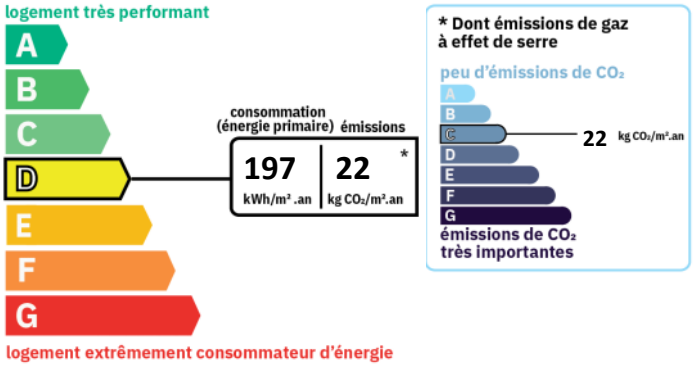
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **1 200 €**

REFERENCE

Référence : **12127**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Balcons : **1**

Interphone : **Oui**